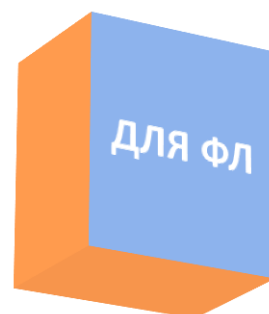




Межрайонная инспекция ФНС
России № 3 по Республике Татарстан

Налоговое уведомление по имущественным налогам: что нужно знать гражданам, как получить и оплатить налоги



Более 70 электронных сервисов в
экосистеме ФНС России
для вашего удобства

NALOG.GOV.RU

2025

**Налоговое уведомление — документ для уплаты
имущественных налогов.**

Налоговое уведомление направляется налоговым органом физическому лицу (в том числе несовершеннолетнему) для уплаты транспортного и имущественных налогов, а в определенных случаях и налога на доходы физических лиц (НДФЛ).

В отношении каждого налога в уведомлении указаны: сумма налога к уплате, объект налогообложения, налоговая база, налоговые льготы, реквизиты для уплаты налогов в качестве единого налогового платежа.

Налоговый период (год)	Налоговая база	Налоговая ставка (руб.)	Количество месяцев владения в году/12	Повышающий коэффициент	Размер налоговых льгот (руб.)	Сумма исчисленного налога (руб.)
Наименование объекта; регистрационный знак (номер); ОКТМО; код НО						

Расчет имущественных налогов производится на основании сведений, поступающих из регистрирующих органов, не более чем за три календарных года, предшествующие году направления налогового уведомления.

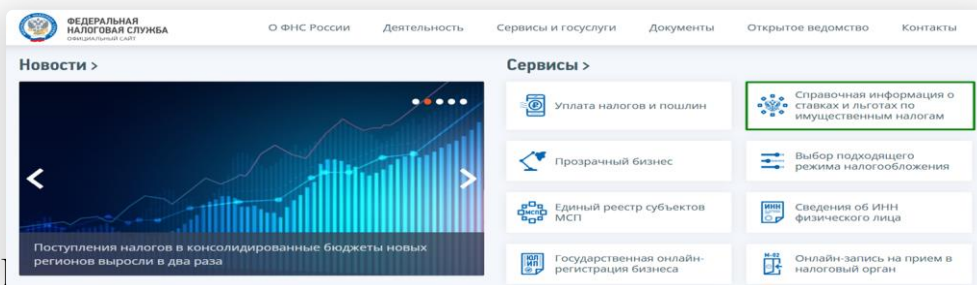
Налоговое уведомление направляется в адрес налогоплательщика не позднее 30 рабочих дней до наступления срока платежа. В общем случае срок платежа - **не позднее 1 декабря года**, следующего за истекшим годом.

В каких случаях налоговое уведомление не направляется:

- ✓ общая сумма налогов составит менее 300 руб. (за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность его направления, п. 4 ст. 52 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ);
- ✓ не содержит сумму налогов к уплате в связи с наличием у налогоплательщика суммы положительного сальдо единого налогового счета (ЕНС) на дату формирования уведомления, кроме НДФЛ (п. 2 ст. 52 НК РФ);
- ✓ Если сумма налога полностью подпадает под действие льготы.

Где посмотреть информацию о ставках и льготах по имущественным налогам

С информацией о налоговых ставках и льготах можно ознакомиться на главной странице официального сайта ФНС России nalog.gov.ru в блоке «Сервисы» - «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».



муниципальное образование*. Нажмите «Найти». Выберите найденное решение и нажмите «Подробнее».

Вид налога:

☐ Транспортный налог

☒ Земельный налог

☐ Налог на имущество организаций

☐ Налог на имущество ФЛ

Налоговый период: 2023

Субъект Российской Федерации: 16 - Республика Татарстан (Татарстан)

Муниципальное образование: Высокогорское сельское поселение Высокогорского муниципального района Р

После ввода первых букв наименования, необходимо дождаться появления найденных вариантов.

Поиск по реквизитам нормативного правового акта

Очистить форму

Найти

МУН. ОБРАЗОВАНИЕ	НАЛОГ	НАЗВАНИЕ ДОКУМЕНТА	ДАТА ДОКУМЕНТА	НОМЕР ДОКУМЕНТА
Высокогорское сельское поселение Высокогорского муниципального района Республики Татарстан	Земельный налог	Решение Совета Высокогорского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан (с учетом	29.11.2019	619

Открывается информация о категориях налогоплательщиков, основания представления льготы, размер ед. изм., срок уплаты, условия представления льготы, в интересующем субъекте РФ. Например:

Решение Совета Высокогорского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан (с учетом Решения от 19.05.2020г. № 671, от 15.07.2022г. № 211) 619 29.11.2019

Ставки

Местные льготы

Федеральные льготы

Контекстный поиск по наименованию:

Признак категории налогоплательщиков:

☒ Физическое лицо

☐ Юридическое лицо

Очистить форму

Показать

НАИМЕНОВАНИЕ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ/РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	РАЗМЕР, %	ФЛ, ЮЛ
Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования на территории Высокогорского сельского поселения и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3	ФЛ, ЮЛ

Способы направления налогового уведомления по имущественным налогам налоговым органом:

1. Через Личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России (lkfl2.nalog.ru).

Если у вас имеется доступ к Личному кабинету налогоплательщика, вы получите налоговое уведомление в электронной форме через Личный кабинет. Датой его получения считается день, следующий за днем размещения налогового уведомления в Личном кабинете. Налоговое уведомление на бумажном носителе по почте в таком случае не направляется. Получить пароль к Личному кабинету физического лица можно в любом налоговом органе или МФЦ, либо используя пароль от личного кабинета на Госуслугах (ЕСИА).

2. Через Личный кабинет на Едином портале госуслуг (ЕПГУ) (<https://www.gosuslugi.ru/>).

Для получения налогового уведомления через личный кабинет на ЕПГУ необходимо авторизоваться в ЕСИА и направить в налоговый орган соответствующее уведомление в электронной форме с использованием ЕПГУ.

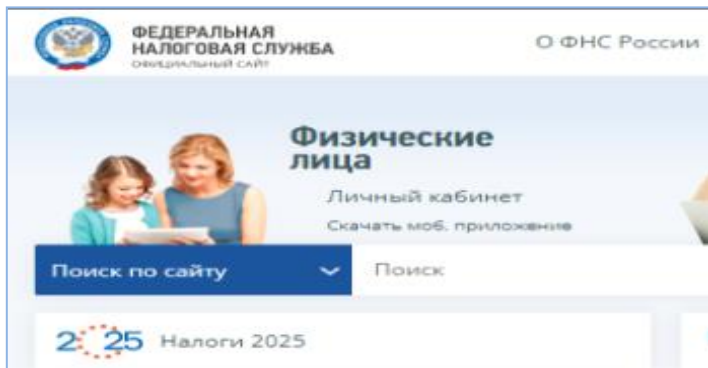
3. На бумажном носителе по почте заказным письмом.

Уведомление считается полученным по истечении шести рабочих дней с даты направления письма (при отсутствии у вас места жительства (места пребывания) на территории РФ и отсутствии в Едином государственном реестре налогоплательщиков сведений об адресе для направления вам документов налоговый орган направляет уведомление по адресу места нахождения одного из принадлежащих вам объектов недвижимости, за исключением земельного участка (п. 5 ст. 31 НК РФ).

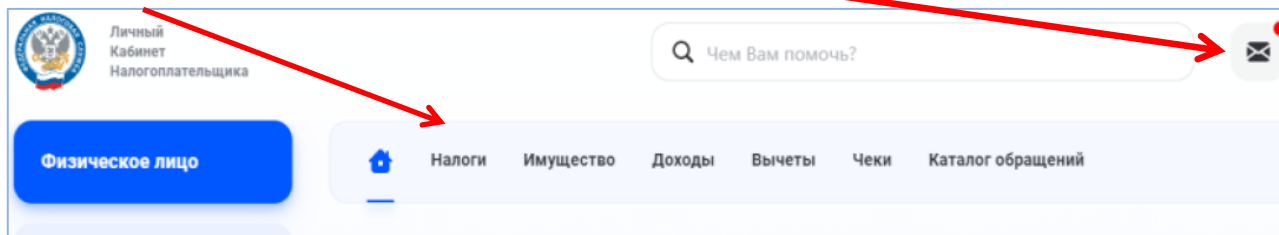
4. На бумажном носителе лично или через представителя под расписку в любом налоговом органе, либо в МФЦ на основании заявления о выдаче налогового уведомления (по форме КНД 1150084). Уведомление выдается не позднее пяти рабочих дней со дня получения налоговым органом такого заявления.

Как получить налоговые уведомления через сервис «Личный кабинет налогоплательщика»

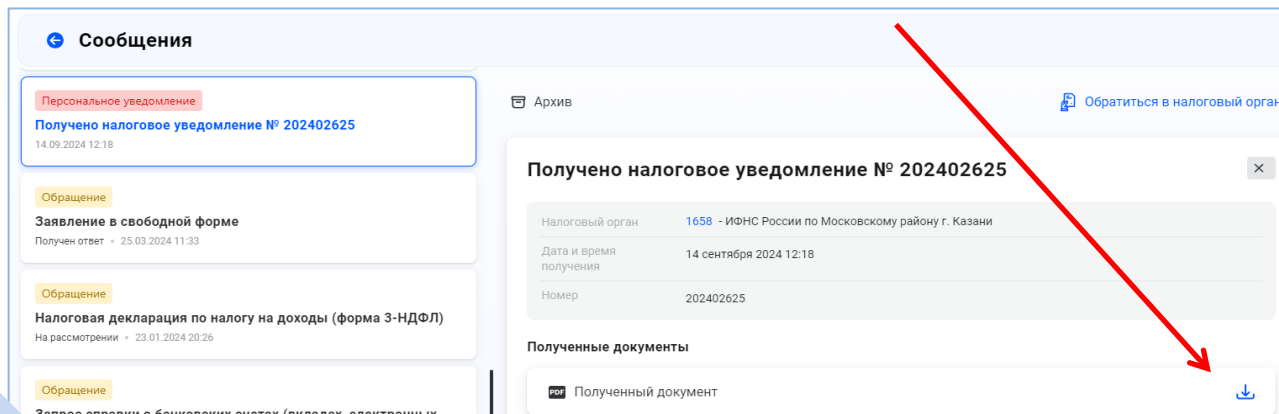
Пользователи Личного кабинета (lkfl2.nalog.ru) могут просматривать и распечатывать налоговые уведомления, оплачивать налоги в режиме онлайн и отслеживать уплаченные суммы налогов.



В Личном кабинете налоговое уведомление на уплату имущественных налогов доступно для просмотра и скачивания в разделе "Сообщения" (верхняя панель экрана), либо в разделе «Налоги».



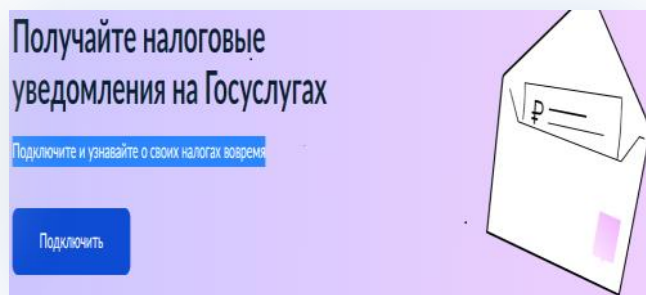
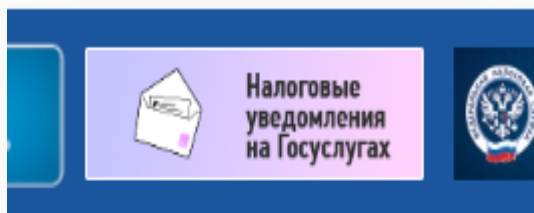
Полученный документ можно скачать и распечатать.



Как получить налоговое уведомление через личный кабинет на Едином портале госуслуг

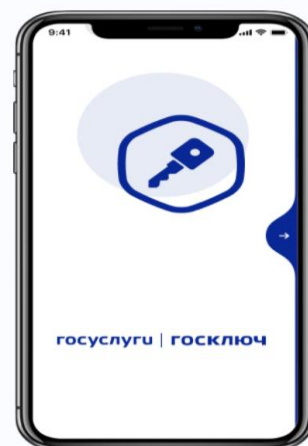


Подключить уведомление и узнавать о своих налогах вовремя вам поможет пошаговая инструкция на промостранице «Налоговые уведомления на Госуслугах», размещенная на официальном сайте ФНС России:



- 1 шаг- скачайте приложение «Госключ» и получите сертификат электронной подписи;
- 2 шаг - перейдите на Госуслуги и выполните авторизацию;
- 3 шаг - проверьте предзаполненные данные;
- 4 шаг - перейдите в приложение «Госключ». Подпишите согласие на подключение усиленной неквалифицированной электронной подписью — УНЭП;
- 5 шаг - дождитесь сообщения, что уведомления подключены.

The screenshot shows the login interface of the Gosuslugi portal. At the top, the logo 'госуслуги' is displayed in red and blue, with 'Русский' and a Russian flag icon below it. There are input fields for 'Телефон / Email / СНИЛС' and 'Пароль'. Below the password field is a 'Восстановить' link. A large blue button labeled 'Войти' is prominent. Underneath, there is a link 'Войти другим способом' and two buttons: 'QR-код' and 'Эл. подпись'. At the bottom, there is a link 'Не удалось войти?' and a footer link 'Зарегистрироваться'.





Способы оплаты налогов при получении налогового уведомления

Исполнить обязанность по уплате налогов посредством перечисления единого налогового платежа можно следующими способами:

1. По QR-коду, УИН, индексу (информации для перечисления налога прилагается к налоговому уведомлению):

- в онлайн-сервисе банка;
- в отделениях банков;
- в платежном терминале в разделе «Платежи» - «Налоги, штрафы, пошлины, бюджетные платежи» - «Налоги», выбрать «Поиск и оплата налогов ФНС (оплата налогов по УИН)»;
- в почтовых отделениях связи;
- в МФЦ, где организована возможность приема оплаты налогов и их перечисления в бюджет.

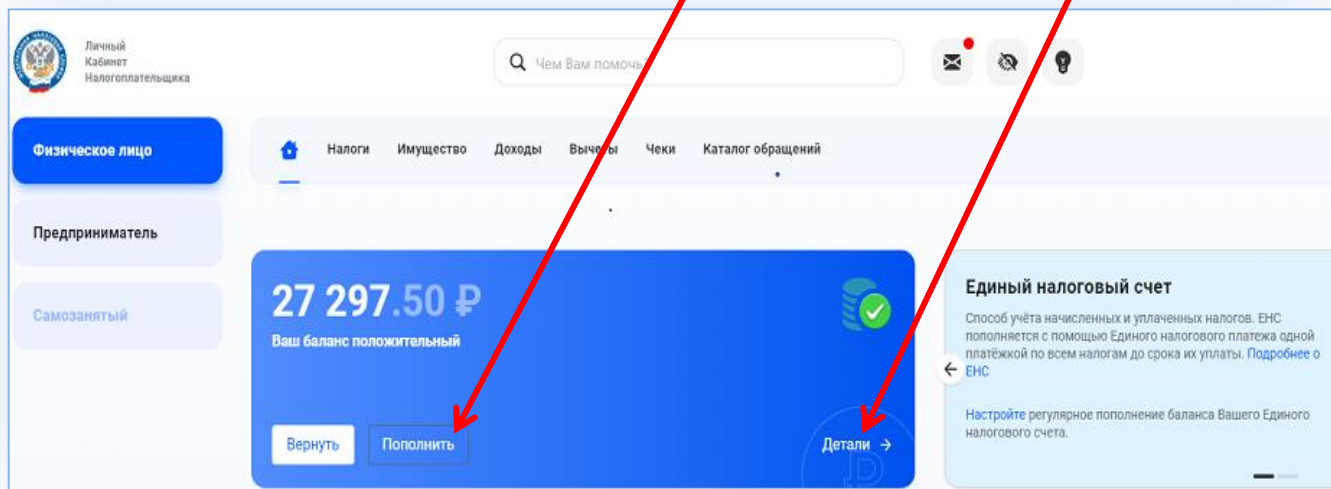
ИНФОРМАЦИЯ, НЕОБХОДИМАЯ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА В БЮДЖЕТНУЮ СИСТЕМУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (РЕКВИЗИТЫ ПЛАТЕЖА)

	УИН 18203257196006454929	 <small>индекс 182 0 3257 19 6006454929 18210604012021000110 00015701000 000216000</small>
	Сумма 2100.00	
	Статус 13	
	БИК 041501001	Номер счета получателя 40101810300000010008
	ИНН/КПП получателя 57000008 / 5701001	КБК 18210604012021000110 ОКТМО 01000
Банк получателя Отделение _____		Получатель платежа Управление Федерального казначейства по _____ области (Инспекция Федеральной налоговой службы по г. _____)

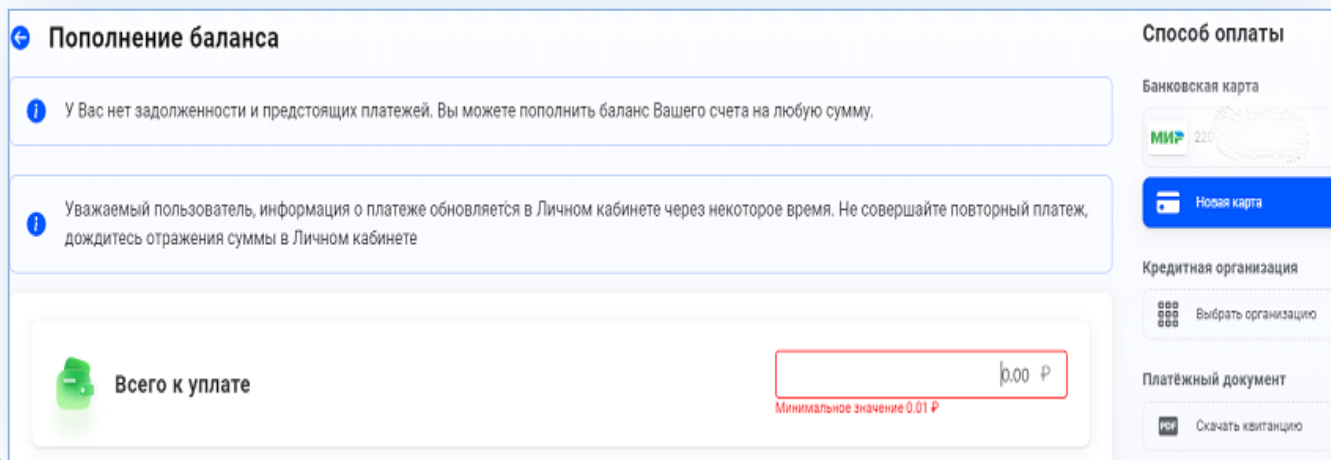
2. Через личный кабинет налогоплательщика – физического лица на сайте ФНС России :



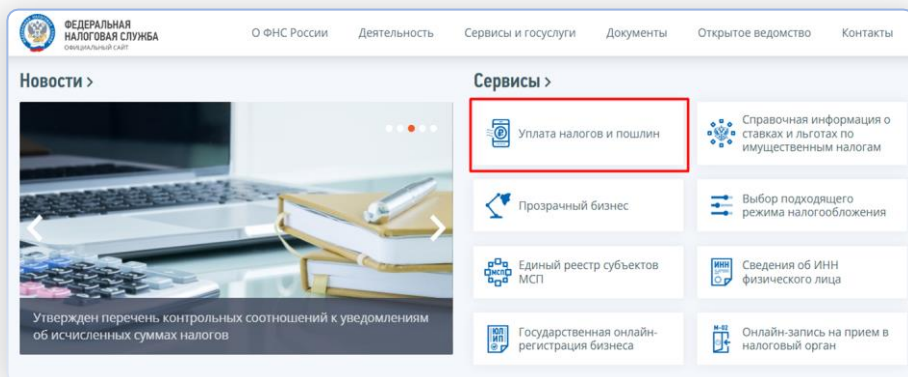
Шаг 1 - в Личном кабинете «Пополнить» или для просмотра рекомендуемых платежей и дальнейшей оплаты перейти в «Детали».



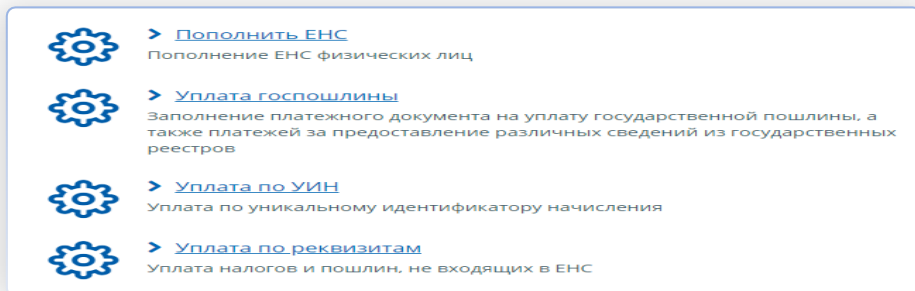
Шаг 2 «Пополнить» вы можете баланс вашего счета на любую сумму до наступления срока уплаты, либо на сумму из уведомления. Выберите способ оплаты, например «пополнить картой». Введите реквизиты и оплатите налоги.



3. С помощью сервиса «Уплата налогов и пошлин» на сайте ФНС России.



Шаг 1 Выберите раздел "Физическим лицам" и вид уплаты- «Пополните ЕНС», «Уплата по УИН», «Уплата по реквизитам».



Шаг 2 Введите свои данные (ФИО, ИНН, сумма).
На этом шаге можно оплатить за иное лицо (поставьте «V»).

The image shows a web form titled 'ПОПОЛНЕНИЕ ЕДИНОГО НАЛОГОВОГО СЧЕТА' (Top up of the Unified Tax Account). It contains two main sections: 'СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ПЛАТЕЖ' (Information about the person making the payment) and 'СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЧЬЯ ОБЯЗАННОСТЬ ПО УПЛАТЕ ИСПОЛНЯЕТСЯ' (Information about the person whose tax liability is being paid). The first section has fields for 'Ф.И.О.' (filled with 'Иванов Иван Иванович'), 'ИНН' (filled with '430703094429'), and 'Сумма платежа' (filled with '2500'). There are checkboxes for 'Хочу заплатить в бюджет города и района/области' and 'Хочу оплатить за иное лицо'. The second section has a 'Категория' dropdown menu. At the bottom, there are buttons for 'Оформить форму', 'Назад', and 'Далее'.

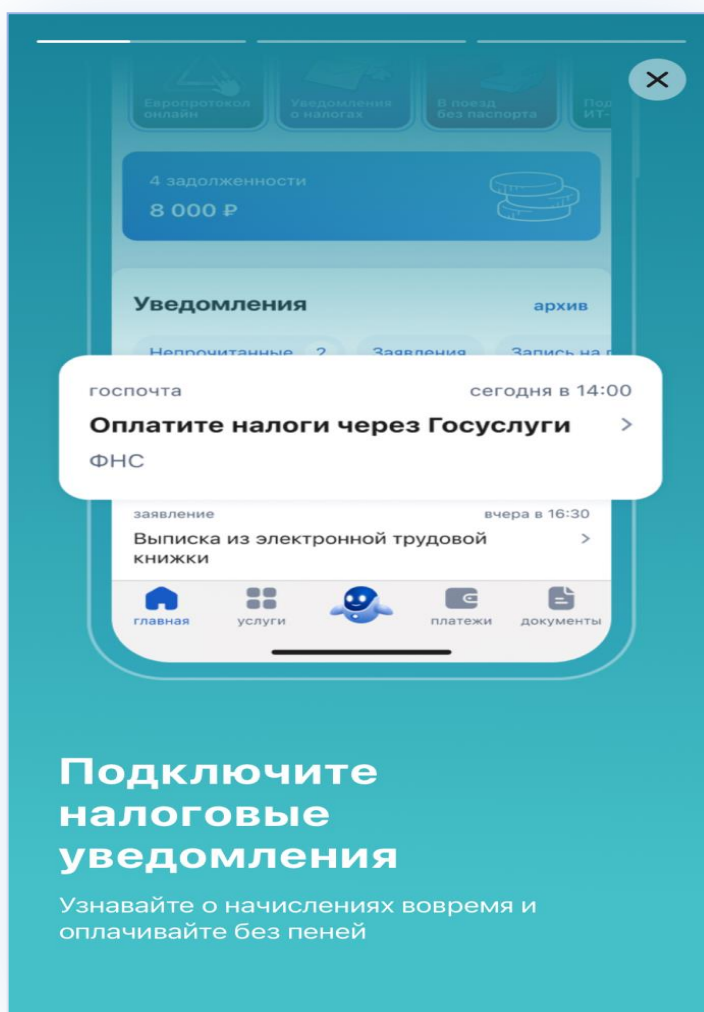
Шаг 3 Выберите способ оплаты, например «Банковской картой» и оплатите налог.

The image shows a web form titled 'УПЛАТА НАЛОГОВ, СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ' (Payment of taxes and contributions for physical persons). It displays a table with payment details: 'Индекс документа' (182099524432684861), 'КБК' (78201091201010000010), 'ОКТМО' (0), 'Сумма' (2500 руб. 00 коп.), and 'Получатель платежа' (Казначейство России (ФНС России)). Below the table, there is a section 'ВЫБЕРИТЕ СПОСОБ УПЛАТЫ:' with radio buttons for 'Банковской картой' (selected), 'Через сайт кредитной организации', and 'Финансировать, инвестируя'. At the bottom, there is a section 'ЩЕЛКНИТЕ НА ЛОГОТИПЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ЧЕРЕЗ КОТОРУЮ ВЫ ХОТИТЕ ПРОИЗВЕСТИ ПЛАТЕЖ:' with logos for 'ОПЛАТА ГОСУДАРСТВ. ПОДАТОК' and 'VISA'. A disclaimer at the very bottom states that the availability of electronic payment services is determined by the credit organization.

4. Через портал государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ)

Оплачивайте прямо на Госуслугах

Оплатить налог можно в несколько кликов по кнопке в уведомлении. Без комиссии.



Что делать, если налоговое уведомление не получено, в уведомлении отсутствует информация об объектах налогообложения, и вы не пользуетесь налоговой льготой:

Шаг 1. Обратитесь в налоговый орган с заявлением (форма по КНД 1150084). В заявлении необходимо указать ФИО, дату и место рождения, сведения о документе, удостоверяющем личность, налоговый период (календарный год), за который вы просите выдать налоговое уведомление.

Шаг 2. Сообщите в налоговый орган о наличии у вас объектов недвижимости и (или) транспортных средств. Сообщение о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам (форма по КНД 1153006) представляется в отношении каждого объекта налогообложения однократно до 31 декабря года, следующего за годом, за который необходимо уплатить налог (например, по налогам, уплачиваемым в 2025 году за 2024 год, сообщение следует представить до 31.12.2025).

Заявление (сообщение) в налоговый орган направляется:

- на бумажном носителе - лично, почтой, через МФЦ
- в электронной форме через официальный сайт ФНС России

Личный кабинет



Сервис «Обратиться в ФНС России».



Сообщения

Обратиться в налоговый орган

Выберите период

ДД.ММ.ГГГГ - ДД.ММ.ГГГГ

Все Обращения Рассылки Персональные уведомления Черновики

Обратная связь / Помощь

- > Запись на прием в инспекцию
- > **Обратиться в ФНС России**
- > Узнать о жалобе
- > Адрес и платежные реквизиты вашей инспекции
- > Анкетирование
- > Техническая поддержка сервисов

Обращаем внимание! Несвоевременная уплата налога влечет начисление пеней (п. 2 ст. 57, п. 1 ст. 75 НК РФ), несообщение о наличии налогообложения - привлечение к налоговой ответственности (п. 3 ст. 129.1 НК РФ).

В случае несогласия с информацией, указанной в налоговом уведомлении (не учтена льгота, не существует объект) нужно:

1. Подать заявление о предоставлении льготы по имущественному налогу (форма КНД 1150063). В Личном кабинете в разделе «Каталог обращений» выбрать подраздел «Оформить льготу». В появившемся перечне выбрать нужное заявление/уведомление. Также можно подать заявление из раздела «Имущество», выбрав ссылку «Оформить льготу» в подсказке «Подать обращение».

2. В случае уничтожения/исчезновения объекта налогообложения вы можете направить в налоговый орган «Заявление о гибели или уничтожении объекта» (форма КНД 1150075), в разделе «Имущество» перейдя по подсказке «Действия» в карточке конкретного объекта, выбрав ссылку «Заявить о гибели объекта». Также можно перейти в раздел «Каталог обращений», перейти по ссылке «Уточнить (изменить) сведения в личном кабинете» и далее выбрать «Заявление о гибели или уничтожении объекта».



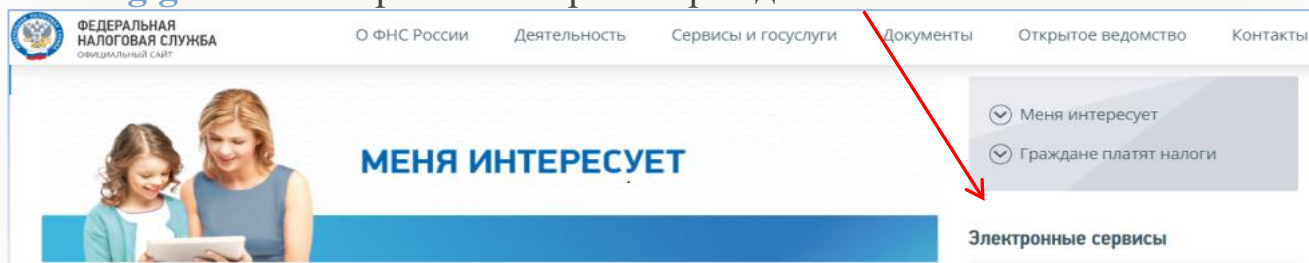
3. Обратиться с заявлением лично в налоговый орган, МФЦ или направить его по почте.

Обращение рассматривается налоговым органом в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан».

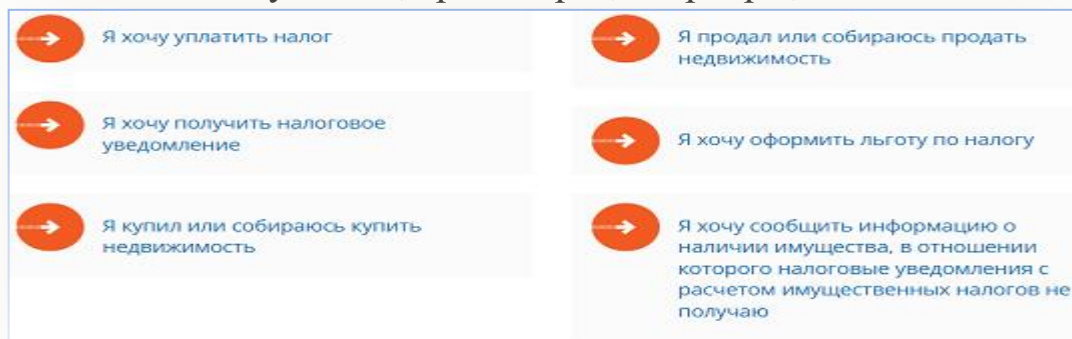
Остались вопросы? Вам помогут жизненные ситуации



Зайдите в раздел «Физические лица» на сайте ФНС nalog.gov.ru. Выберите категорию «Граждане платят налоги»

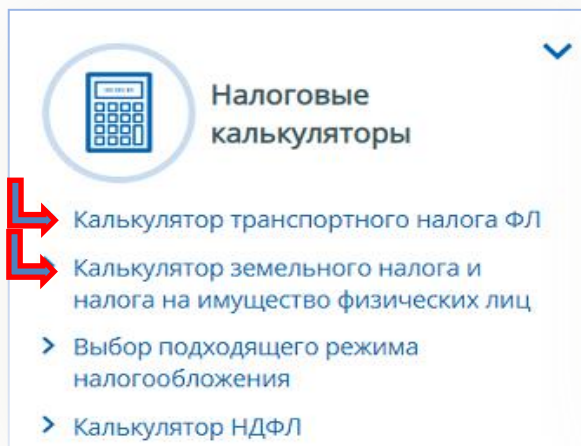


Выберите тему наиболее часто встречающейся жизненной ситуации: порядок исчисления и уплаты налога, получение льгот, покупка и продажа земельного участка, транспорта, квартиры, дома.



Сервис на сайте ФНС nalog.gov.ru. «Налоговые калькуляторы» поможет предварительно рассчитать (проверить) сумму налога для физических лиц

пример расчета транспортного налога:



Регион:	16 Республика Татарстан
Год:	2024
Количество месяцев владения ТС:	12
Вид транспортного средства:	Автомобили легковые
Мощность двигателя:	110
Имею ли я право на льготу?	
Далее	